Dezember 2020

Stadtteilzeitung Lobeda

Stadtteilbüro Lobeda

Nummer 273 22. Jahrgang www.jenalobeda.de

Schöner Wohnen in der Ziegesarstraße

Sozialer Wohnungsbau macht es möglich

Die Gerüste sind gefallen. Mitte Oktober sind die Mieter der Wohnungsgenossenschaft Carl Zeiss in die Ziegesarstraße 1 eingezogen. „Es ist das größte Vorhaben 2020“, sagt Vorstandsmitglied Iris Hippauf. In den sozialen Wohnungsbau hat die WG 3 Millionen Euro investiert, insgesamt 44 Wohnungen sind nun komplett saniert. Die Grundrisse wurden verändert, Abstellmöglichkeiten auf den Etagen geschaffen und die Zugänge barrierefrei gestaltet. Im Erdgeschoss wird die Begegnungsstätte erweitert, um mehr Möglichkeiten für die Nutzung zu schaffen. „Wenn der zweite Eingang fertig gestellt ist, wird ein Fahrradhaus gebaut“, so Iris Hippauf weiter. Sie hat bisher nur positive Rückmeldungen von den Mietern bekommen: „Die Mieter sind begeistert.“

Seit 25 Jahren lebt Corinna Ebert in der Ziegesarstraße 3. Jetzt ist sie in eine frisch sanierte Dreiraumwohnung in der Nummer 1 eingezogen. Sie teilt die Freude und fühlt sich wohl: „Die Bäder wurden individuell umgebaut. Die Wohnung ist heller wegen der verglasten Balkonbrüstung und sehr schön“. Für die Neugestaltung des Balkonturms hat sich die WG Carl Zeiss für Milchglas entschieden. Von außen kann niemand hineinschauen, aber innen schafft es mehr Transparenz und bessere Lichtverhältnisse. Toll findet Corinna Ebert auch, dass der Fahrstuhl auf jeder Etage hält und dass ihre Eltern ebenfalls in der Ziegesarstraße 1 eine Wohnung bekommen haben. So kann sie sich kümmern, wenn sie gebraucht wird. Direkt neben der Wohnung hat sie auch eine Abstellkammer, die manchen Gang in den Keller erspart. Corinna Ebert ist sehr zufrieden: „Die Wohnung ist außerdem schön gelegen. Gleich nebenan kann ich einkaufen und bin auch schnell in der Natur“. Die Mieterin betont, dass der Hausmeister immer ansprechbar ist.

Ziegesarstraße 1: Der Elfgeschosser strahlt, die Mieter auch

Die WG Carl Zeiss ist jetzt dabei, die Ziegesarstraße 3 zu sanieren. Insgesamt hat sie 2020 5,5 Millionen Euro in die Bestände investiert. Dazu gehören auch Brandschutzmaßnahmen in der Tieckstraße und neue Aufzüge in der Seelenbinder-, Auerbach- und Ritterstraße.

Lebendiger Lobedaer Adventskalender fällt aus!

In diesem Jahr muss der Adventskalender leider ausfallen. Anders als in der Druckausgabe angekündigt, entfallen nun alle Veranstaltungen ersatzlos. . Wir wünschen Ihnen trotz allem oder gerade deshalb eine besinnliche Weihnachtszeit, Gesundheit, Freude und einen guten Start in das Jahr 2021.

Ihr Team vom Stadtteilbüro Lobeda

LOBEDAS LEBENDIGER ADVENTSKALENDER 2020

ÖFFNET SICH TÄGLICH 16 UHR AN EINEM ANDEREN ORT MIT EINER KLEINEN AKTION

Wohnanlage „Gartenhof“ der Lebenshilfe
Erlanger Allee 104 — 14

Streetwork Lobeda + Jugendzentum Treffpunkt » Turnhalle
Emil-Wölk-Straße 11 — 6

Sozialpädagogische Tagesgruppe Lobeda
INTERN — 21

Abenteuerspielplatz Jena
W.-Seelenbinder-Str. 26 — 12

Stadtteilbüro Lobeda
Karl-Marx-Allee 28 — 3

Kita „Tausendfüßler“
Felix-Auerbach-Str. 1 — 15

KuBuS
Theobald-Renner-Str 1a — 16

Fachstelle Interkulturelle Öffnung
www.fb.com/fachstelleikoe

Arbeitsl
Salvador-A

Peterskir
Altstadt »
Susanne-Boh

Freie Bühn
www.freie-bue

Diako Thürin
Seniorenzen
„Käthe Kollw
INTERN

Volkschor Lobeda 1847 e.V. » jenawohnen GmbH
Matthias-Domaschk-Str. 1 — 5

Show-Ballett Formel I

Kindersprachbrücke Jena
fb.com/kindersprachbruecke — 1

Caritas Stromspar-Check Jena » kleiner Wochenmarkt
Rudolf-Breitscheid-Str. 2 — 4

WIR BITTEN SIE GANZ HERZ
DASS LOBEDAS LEBENDIGER AD
NICHT STATT
WIR BEDANKEN UNS BEI ALLEN B
UND SEHEN UNS HOFF

IHR TEAM VOM ST

Wir sind sehr froh, dass der lebendige Adventskalender auch in diesem Jahr stattfinden kann! Aufgrund der Situation gibt es hier und da Einschränkungen und z.B. auch ein paar digitale Angebote. Überall da, wo Kontakte stattfinden, bitten wir darum, die Hinweise der Einrichtungen zu beachten, einen Mund-Nase-Schutz zu tragen und die erforderlichen Sicherheitsabstände einzuhalten. Wir wünschen allen eine besinnliche und gesunde Adventszeit!

Falls nicht anders angegeben, öffnen sich die Türen jeweils um 16 Uhr.

Freut Euch auf:

LICH UM VERSTÄNDNIS,
VENTSKALENDER IN DIESEM JAHR
TFINDEN KANN.
BETEILIGTEN FÜR IHR ENGAGEMENT
ENTLICH 2021 WIEDER.

STADTTEILBÜRO LOBEDA

veit gefeiert. » digital

lden

er. » digital

Outdoor Café Vielfalt

15 *Weihnachtliche Wimmelbilder* » 15.30 Uhr

16 *Lasst Lobeda basteln!* » *Basteltütenausgabe* 16–17 Uhr

17 *Schattenkrippenspiel*

18 *Internationales Punschtrinken*

19 *Märchenstunde mit Kinderreiten (5 € für Reiten)* » 10 Uhr

20 *Weihnachtliche Klänge aus dem Fenster*

21 *Weihnachtliches Bowling* » intern

22 *Ich sehe was, was du nicht siehst!* » digital

23 *Singen und Geschichten im Advent* » intern

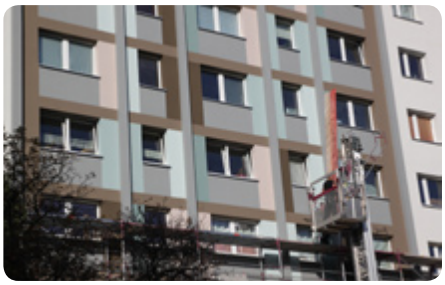
24 *Krippenspiel* » 15 Uhr

Ein Projekt des Kinder- & Jugendzentrum KLEX und der beteiligten Partner*innen, gefördert vom Aktionsfond Lobeda.
Weitere Informationen unter www.klex-jena.de.

Mosaike als Gestaltungsmotiv

Die ersten Gerüste sind in der Stauffenbergstraße 10-18 gefallen. In dem Elfgeschosser mit 240 Wohnungen saniert jenawohnen die Haustechnik, Aufzüge und die Fassade mit Wärmedämmung. Dabei haben die Planer die Keramikfliesenflächen zwischen den Fenstern der ursprünglichen Gestaltung zum Leitmotiv für den großen Block genommen. In verschiedenen Grüntönen korrespondieren die Fliesen im ersten Geschoss mit den Farbflächen der oberen Etagen und den Balkonen. An der Giebelseite bricht das strenge Quadrat auf und ergießt sich als Farbtupfer. Ein Hingucker - der farbig abgesetzte Verbindungstrakt in der Mitte des Blocks. Die Fassadensanierung in der Stauffenbergstraße wird in diesem Jahr abgeschlossen. 2021 wird die Balkonseite in die Kur genommen. Jenawohnen investiert rund 9,3 Millionen Euro in das Gebäude.

In der Ziegesarstraße 9-19, die jenawohnen als „Smartes Quartier“ ausbaut, beschreitet das Wohnungsunternehmen andere Wege bei der Fassadengestaltung. Statt außen angebrachter Wärmedämmung wird die im Block befindliche Isolierung durch die Sanierung der Fugen aktiviert. Die Heizungssteuerung erfolgt im Innern. Dieses neue Verfahren beruht auf Berechnungen zur Wirkung von Dämmmaßnahmen.



Stauffenbergstraße 10 bis18: Farbklänge auf hellem Grund

Endlich etwas für Studenten

Der einstige Studentenclub „Schmiede“ in der Emil-Wölk-Straße war lange als Kneipe bekannt. Angebote für Studierende gab es wenig. Das will der Verein „Emil5“ ändern. Vor 5 Jahren gründete eine Gruppe StudentInnen den Verein, um frischen Wind in den DDR-Bau zu bringen. Anfang 2018 zogen die vormaligen Betreiber aus; das Gebäude musste dringend saniert werden. Zwei Jahre später konnten die Arbeiten mit 500.000 Euro Förderung vom Freistaat beginnen. Jetzt sind sie abgeschlossen. „Nun soll die Inneneinrichtung Schritt für Schritt in Angriff genommen werden“, erzählt die Kulturmanagement-Studentin Frederike Hütter. Die Kosten, geschätzte 30.000 Euro, sollen über weitere Förderung oder Kredite finanziert werden. Im Rahmen einer Kulturförderung für Studentenclubs stellt das Studierendenwerk dem Verein „Emil5“ das Gebäude mietfrei zur Verfügung. Lediglich die Nebenkosten müssen selbst aufgebracht werden. Die lassen sich, so die Hoffnung, durch Veranstaltungs- und Getränkeeinnahmen decken. Der Regelbetrieb mit zwei offenen Tagen soll 2021 anlaufen und ein breites Spektrum an Angeboten bereitstellen. Im Umfeld von „Emils Ecke“ leben Studierende aus aller Welt. Ein besonders wichtiges Anliegen des Vereines ist die Barrierefreiheit, die in dem 300 m² großen ebenerdigen Gebäude u.a. durch die Sanitärräume gegeben ist. Aktuell arbeiten 15 Ehrenamtliche in kleinen Arbeitsgruppen für den Verein.
Interessenten können sich unter kontakt@emils-ecke.org melden.

Emil5: Äußerlich kaum verändert, im Innern grundlegend neu gestaltet

Abstimmung Bürgerbudget

Ab sofort können alle Einwohner Jenas ab dem 16. Lebensjahr über das Bürgerbudget abstimmen. Die insgesamt 43 gültigen Vorschläge können unter dem Beteiligungsportal der Stadt (beteiligung.de) eingesehen werden. Die Stimmzettel können online oder im Briefkasten des Stadtteilbüros Lobeda abgegeben werden. Der Umschlag sollte mit „Zentrale Koordinierungsstelle Bürgerbeteiligung, Abstimmung Bürgerbudget“ beschriftet werden.
Für Fragen:
Kai Ostermann, Tel.495137, buergerhaushalt@jena.de.

Gottesdienste

Heiligabend lädt die Ev.-Luth. Kirchengemeinde Lobeda zum Gottesdienst in den Kirchgarten hinter der Peterskirche um 15 Uhr und 17 Uhr sowie in den Drackendorfer Park um 14.30 Uhr und 16 Uhr ein.
www.kirche.lobeda.thur.de

Hilfen in Coronazeiten

DRK Seniorenbegegnungszentrum
Mo + Mi 10 bis 12 Uhr, Di + Do 14 bis 15.30 Uhr und Tel.: 03641 / 33 46 14
(Infos zu Einkaufshilfen, Essenbestellung, soziale Beratung, Formularhilfe, Gespräche gegen die Einsamkeit“, auf Wunsch auch zu Hause)
Beratung für pflegende Angehörige von Menschen mit Demenz: Mo - Fr 10-12 Uhr
Tel. 01511 / 5162062

AWO RV Mitte-West-Thüringen e.V.
Für hilfsbedürftige und ältere Menschen: Telefonische Service-Hotline Mo - Fr 8-15 Uhr 036454 469 269 oder per E-Mail: coronahilfejena@awo-mittewest-thueringen.de

Herausgeber & Redaktion Stadtteilbüro Lobeda, **Anschrift** 07747 Jena, Karl-Marx-Allee 28 * **Telefon** 36 10 57 **Mail** sb@jenalobeda.de
Web www.jenalobeda.de * **Öffnungszeiten** Dienstag bis Donnerstag. 10-13 Uhr
Redakteurin Doris Weilandt * **Layout & Satz** Jochen Eckardt * **Auflage** 14.000 Exemplare * **Druck** Wicher-Druck Gera
Verteilung Zustellservice Martin Schulz * **Redaktionsschluss** 16. 11. 2020 * Gefördert vom Freistaat Thüringen und der Stadt Jena